

PROJEKT ARCHITEKTONOCZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa tymczasowego sztucznego lodowiska z infrastrukturą towarzyszącą (3 kontenery dla obsługi lodowiska oraz wiata)
Adres i kategoria obiektu budowlanego	05-510 Konstancin Jeziorna- Park Zdrojowy Kategoria obiektu: V- Obiekty sportu i rekreacji
Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Dz.Ew. nr 2/6 obręb 03-10 Konstancin Jeziorna Identyfikator działki: 141802_4.0310.2/6 Jed. Ewidencyjna 141802_4 Konstancin Jeziorna-miasto
Imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres	GMINA KONSTANCIN-JEZIORNA ul. PIASECZYŃSKA 77 05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA

Branża	Projektant	Nr uprawnień	Pieczęć i podpis
architektura	Roman Głodek	St-269/87	Upr. bud. do projekt. nadzoru i kier. bud. w spec. kons.-bud. nr ewid. St-269/87
Architektura sprawdził	Bożena Członkowska	304/Wa/72	mgr inż. arch. Bożena Członkowska Uprawnienia z par. 29 i par. 5 ust. 1 pkt. 1 i 2 Rozp. Przew. KBU i A Nr ewid.: upr. 304/Wa/72 mgr inż. Maciej Andrzej Sulej
Elektryka	Maciej Sulej	MAZ/0302/PWQE/04	mgr inż. Maciej Andrzej Sulej Specjalizacja: elektryczna MAZ/0302/PWQE/04 i MAZ/0497/PWQT/11 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych
Elektryka-sprawdził	Mariusz Taraszewski	MAZ/0112/PWBE/19	mgr inż. Mariusz Taraszewski upr. bud. nr. MAZ/0112/PWBE/19 do projektowania bez ograniczeń W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych

Data: 30.03.2024 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. 22 44 30 400, fax: 22 44 30 001
www.mwzk.pl
-5-

Załącznik do decyzji nr.....
Postanowienia nr.....
Opinii Konserwatorskiej
z dnia..... 26.11.2024 r.

Spis treści do projektu architektoniczno-budowlanego :

Nr strony	Zakres
1	Strona tytułowa
2-3	Spis treści do projektu architektoniczno-budowlanego
4-11	Opis do projektu zagospodarowania terenu
4	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia;
4	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu
4	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego
4	Projektowane prace budowlane
5	Rozwiązania techniczne
5	Wyposażenie lodowiska
8	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
9	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
9	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych
9	W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych.
9	Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne (wg art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217, w tym osób starszych)
10	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem
11	W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

11	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie dla w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewania (zgodnie z §135 ust.7-10 i §147ust.5-7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.wsprawiewarunkówtechnicznych ,jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie/dz. u. z 2019r. poz.1065 oraz z 2020 r. poz.1608)
11	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem
12	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
14	Dokumenty do projektu architektoniczno-budowlanego
15	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
16	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych potwierdzona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt
20	Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego projektanta
	Załączniki graficzne do projektu zagospodarowania terenu
Rys. 2	Rzut lodowiska z wiatą
Rys. 3	Wiaty-przekroje
Rys. 4	Instalacja mrożenia lodowiska
Rys.5	Bandy lodowiska
Rys.6	Oświetlenie wiaty
Rys.7	Kontener C1-szatnia
Rys.8	Kontener C2- kasa z wypożyczalnią łyżew
Rys.9	Kontener B- maszynownia

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa tymczasowego sztucznego lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą (3 kontenery dla obsługi lodowiska oraz wiata) w Konstancinie- Jeziornie; dz.ew nr 2/6; obręb 03-10 Konstancin-Jeziorna. Lodowisko kategoria V-przeznaczenie: obiekty sportu i rekreacji

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. 22 44 30 400 fax: 22 44 30 401
WWW.PIWOK2.PL

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu

Przedmiotem inwestycji jest budowa tymczasowego sztucznego lodowiska o wymiarach 28,00 x 16,00 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą (kontenery do obsługi lodowiska oraz wiata pełniąca funkcję zadaszania – zabezpieczenia przed opadami atmosferycznymi). Projektowane lodowisko będzie pełniło funkcję rekreacyjną i rozrywkową dla mieszkańców Konstancina i okolic.

Projektowane lodowisko będzie obiektem częściowo zakrytym. Przewiduje się co najmniej dwa wejścia i wyjścia będące jednocześnie drogą ewakuacyjną. W kontenerach umieszczono agregaty chłodnicze i stanowiska obsługi lodowiska.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

3.1. Projektowane prace budowlane

Roboty wstępne

Na budowę lodowiska tymczasowego zostanie wykorzystana część terenu obejmującego działkę 2/6 Obręb 03-10 Konstancin Jeziorna.

Należy wykonać roboty ziemne w następującej kolejności:

- zdjęcie warstwy wierzchniej o grubości ok 10 cm;
- niwelacja terenu w obszarze wbudowania lodowiska;
- ułożenie bloczków betonowych (prefabrykowanych) do mocowania płyty lodowiska oraz namiotu (zadzszenia) lodowiska.
- ułożenie płyty lodowsika

- montaż band
- montaż wiaty
- montaż kontenerów

3.2. Rozwiązania techniczne

3.2.1 Lodowisko

Obiekt lodowiska nie jest trwale związany z gruntem, posadowiony jest na bloczkach prefabrykowanych -betonowych, całkowicie demontowanych po okresie użytkowania.

Wymiary lodowiska : 2800 x 1600 mm. (28,00 x 16,00 m)

3.3. Wyposażenie lodowiska

3.3.1. Bandy

Bandy typu płotkowego zbudowane są ze słupków z ocynkowanej stali połączonych ze sobą deskami stanowiącymi ochronę przed wyjazdem z lodowiska i umożliwiającymi naukę jazdy „ przy bandach”. W bandach wykonane są przejścia dla łóżwiarzy i wjazd dla rolby.

- bandy wolnostojące typu płotkowego mrożone w warstwie lodowiska
- kolor biały
- wymiary pojedynczego elementu: wys.119.80 cm, dł.200 cm
- bandy z profilu aluminiowego; wypełnienie z płyty HDPE- płyta mocowana do ramy za pomocą nitów z stali nierdzewnej

3.3.2. Agregat chłodniczy

Agregat umożliwia zamrożenie płyty lodowiska i utrzymanie lodu przy temperaturach dodatnich. Moc chłodnicza 150 kW. Pobór prądu 80kW, zabezpieczenie 150A.

3.3.3. Orurowanie żiębnicze

Orurowanie wykonane z rur PE połączonych listwami i podłączone do kolektorów chłodniczych o średnicy 110 mm. Orurowanie połączone jest z agregatem chłodniczym rurami przesyłowymi o średnicy 80 mm. Jako chłodziwo używany jest glikol etylenowy w ilości 6m³. Nietoksyczny przez co bezpieczny dla środowiska i człowieka.

3.3.4. Wiata

Wiata o konstrukcji słupowo-ryglowej z dwuspadowym dachem o kącie pochylenia 18 stopni. Obiekt jest całkowicie sprefabrykowany, zaprojektowany jako rozbieralny, z możliwością wielokrotnego ponownego montażu.

Rozpiętość obrysu zewnętrznego hali wynosi 18,00x30,00 m.

Pod względem statycznym ramy rozpatrywane jako układ o węzłach sztywnych przegubowo połączonych z prefabrykatami. Ramy poprzeczne połączone są płatwiami aluminiowymi, ogólną stateczność szkieletu nośnego zapewniają stężenia dachowe wykonane z liny średnicy nominalnej 8mm T1x19 wg PN-69/M-802031.

Słupy i rygle (profil 0,21 m x 0,10 m cm x 0,03 m) ram połączone są w węzłach wkładkami stalowymi spawanymi o przekroju zamkniętym prostokątnym. Wkładki węzłowe zabezpieczone są przed wysunięciem z profili aluminiowych za pomocą sworzni stalowych ocynkowanych.

Wiata posadowiona na działce wskazanej przez inwestora, teren powinien być wypoziomowany i utwardzony. Mocowanie wiaty do podłoża, gdzie występują grunty spoiste w stanie zwartym lub niespoiste w stanie co najmniej zagęszczonym za pomocą czterech szpilek stalowych fi 22 min. Dł.70cm. W przypadku innych warunków gruntowych zalecany sposób montażu to wklejane kotwy stalowe np. FISHER na żywicy FIS V360 S do stóp żelbetowych, ławy żelbetowej lub posadzki betonowej o grubości min. 15 cm. min. równoważących wyrywanie słupa.

Obiekt przykryty jest białym materiałem poliestrowym powlekany pcw, o gramaturze 650 g/m². Poszycie układane jest na ryglach aluminiowych ze specjalnie wyprofilowanymi prowadnicami, w które wprowadzany jest brzeg tkaniny. Napinanie poszycia dachu odbywa się za pomocą systemu pasów naciągowych i belek stalowych. Wytrzymałość plandeki nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania.

Obciążenia stałe przyjęto na podstawie kart katalogowych produktu – plandeki przyjmując maksymalny ciężar 0,01 kN/m².

Obciążenie śniegiem przyjęto na podstawie PN-EN 13782:2015. Zmniejszone obciążenie śniegiem 0,20 kN/m². Dlatego też przewiduje się, iż dach hali w okresie zimowym podczas opadów śniegu będzie monitorowany, poszycie dachowe będzie na bieżąco oczyszczane z nadmiaru śniegu (ograniczenia masy śniegu).

Obciążenie wiatrem zgodnie z PN-EN 1991-1-4. Bazową prędkość wiatru przyjęto 22m/s i odpowiadające ciśnienie prędkości 0,30kN/m².

3.3.5. Kontenery

Kontener C1

Przeznaczenie: kontener o funkcji szatni .

Wymiary kontenera: 7,00 x 2,50 x 3,00 m (700 x 250 x 300 cm)

-kubatura : 52,50 m³

- powierzchnia: 17,50 m²

Okna zewnętrzne: okna PCV; współczynnik $UC=1.1 [W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}]$ z nawietrzakiem higrosterowalnym. Szklenie zestawami szybowymi zespolonymi. Obróbki zewnętrzne okienne w kolorze - RAL 9002.

Drzwi zewnętrzne: pełne pokryte blachą w kolorze elewacji kontenera.

Drzwi wewnętrzne: nie występują.

Elewacja blacha kontenera typowego malowana na kolor biały.

Kontener będzie wyposażony w infrastrukturę techniczną :

- instalację elektryczną – zapotrzebowanie do 12 KW, zasilanie z istniejącej linii energetycznej- podłączenie do istniejącej instalacji elektrycznej amfiteatru
- ogrzewanie – elektryczne grzejniki konwektorowe ,
- wentylację grawitacyjną,
- instalację odgromową,
- odprowadzenie wód opadowych – na teren zielony wokół obiektu,

- liczba kondygnacji: budynek parterowy, niepodpiwniczony.

- Inne dane: kontener będzie pełnił funkcję szatni dla użytkowników.

Projektowany budynek kontenerowy nie jest przeznaczony na stały pobyt ludzi.

Kontener C2

Przeznaczenie: kontener o funkcji kasy i wypożyczalni łyżew .

Wymiary kontenera: 7,00 x 2,50 x 3,00 m (700 x 250 x 300 cm)

-kubatura : 52,50 m³

- powierzchnia: 17,50 m²

Okna zewnętrzne: okna PCV; współczynnik $UC=1.1 [W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}]$ z nawietrzakiem higrosterowalnym. Szklenie zestawami szybowymi zespolonymi. Obróbki zewnętrzne okienne w kolorze - RAL 9002.

Drzwi zewnętrzne: pełne pokryte blachą w kolorze elewacji kontenera.

Drzwi wewnętrzne: nie występują.

Elewacja blacha kontenera typowego malowana na kolor biały.

Kontener będzie wyposażony w infrastrukturę techniczną :

- instalację elektryczną – zapotrzebowanie do 12 KW, zasilanie z istniejącej linii energetycznej- podłączenie do istniejącej instalacji elektrycznej amfiteatru
- ogrzewanie – elektryczne grzejniki konwektorowe ,
- wentylację grawitacyjną,
- instalację odgromową,
- odprowadzenie wód opadowych – na teren zielony wokół obiektu,

- liczba kondygnacji: budynek parterowy, niepodpiwniczony.
 - Inne dane: kontener będzie pełnił funkcję kasy w wypożyczalni łyżew.
- Projektowany budynek kontenerowy nie jest przeznaczony na stały pobyt ludzi.

Kontener B

Kontener maszynowni (zaplecze techniczne lodowiska)(1 szt.)

- kubatura: 52,50 m³ (525000000 cm³)
- powierzchnia: 17,5 m² (175000 cm²)
- wymiary: 7,00 x 2,50 x 3,00 m (700 x 250 x 300 cm)
- liczba kondygnacji: budynek parterowy , niepodpiwniczony.

Budynek nieogrzewany. Podłączenie elektryczne do istniejącej instalacji elektrycznej .

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

a) Kubatura

- nie dotyczy

b) Zestawienia

Część projektowana		
*	Całkowita powierzchnia lodowiska projektowanego	448,00 m ²
*	Powierzchnia wiaty	540,00 m ²

c) Wysokość, długość, szerokość, średnica

Wysokość ściany bocznej wiaty: 3,00 m

Szerokość wiaty: 18,00 m

Długość wiaty: 30,00 m

Wysokość kalenicy: 6,25 m

Wymiary lodowiska: 16,00 x 28,00 m

d) Liczba kondygnacji

Nie dotyczy

e) Inne dane niż wskazane w lit. a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy

4.Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Projektowany obiekt kwalifikuje się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Obiekt nietrwale powiązany z gruntem- brak fundamentów. Do montażu służą fundamenty tymczasowe- w całości demontowane po rozbiórce obiektu.

Lodowisko będzie posadowione na terenie ustabilizowanym kratką ekologiczną (Ecoraster). Inwestycja nie koliduje z istniejącą zielenią parkową oraz nie wpłynie negatywnie na układ przestrzenny parku nie naruszając wartości chronionych w strefie pod względem konserwatorskim.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy

7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych.

Nie dotyczy

8. Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne (wg art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217, w tym osób starszych)

Nie dotyczy

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Nie dotyczy.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych

Nie dotyczy.

c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów Powstające w trakcie użytkowania boiska wielofunkcyjnego odpady komunalne są gromadzone w projektowanych koszach na śmieci. Śmieci z koszy odkładane będą do istniejących szczelnych pojemników na śmieci znajdujących się na terenie działki (teren poza obszarem opracowania), skąd odbierane są przez uprawnioną firmę.

d) Właściwości akustyczne, emisja drgań, promieniowania, pola magnetycznego i innych zakłóceń.

Brak emisji drgań, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowane lodowisko nie wpływa na:

- powierzchnię ziemi

- humus zebrany w trakcie prac budowlanych należy rozplantować na terenie przedmiotowej działki,

- wody powierzchniowe i podziemne,

- przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie stanowią zagrożenia i nie powodują uciążliwości dla środowiska przyrodniczego zdrowia ludzi i innych obiektów budowlanych, zgodnie z odrębnymi przepisami.

10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20

lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

Nie dotyczy

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewania (zgodnie z §135 ust.7-10 i §147 ust.5-7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. wsprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie/dz. u. z 2019r. poz.1065 oraz z 2020 r. poz.1608)

Nie dotyczy.

12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem

W projekcie zastosowano rozwiązania zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem- obiekty sportu i rekreacji . Obiekt przeznaczony do uprawiania rekreacji przez mieszkańców miasta Konstancin jeziorna- jazda na łyżwach. Infrastruktura towarzysząca ma zapewnić komfortowe korzystanie z obiektu- wiaty pełni funkcję zadaszenia (ochrony przed opadami atmosferycznymi). Kontenery C1 oraz C2 służą jako zaplecze dla kasy, wypożyczalni oraz przebieralni. Kontener B – przeznaczenie: maszynownia.

Instalacje elektryczne (dla oświetlenia kontenerów oraz podłączenia grzejników elektrycznych) będą podłączone do istniejącej sieci miejskiej, której Inwestor jest właścicielem.

Obiekty budowlane bez zaplecza sanitarnego- korzystanie z sanitariatów zapewnione w istniejącym amfiteatrze.

Oświetlenie wiaty poprzez montaż na słupach naświetlaczy LED. Projektowane oświetlenie zadaszenia należy wykonać przewodem typu YDY 3x1,5 ułożonym w rurce ochronnej RL 20 na typowych uchwytych po konstrukcji zadaszenia. Do wykonania instalacji należy zastosować przewody na napięcie robocze izolacji 750 V. projektuje się 8 naświetlaczy LED . Sterowanie naświetlaczami zdalne za pomocą pilota. Podłączenie oświetlenia do istniejącej sieci elektrycznej. \

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

1. Projektowane lodowisko o powierzchni 448 m², przewidziane jest do jednoczesnego przebywania na nim 35 osób, w związku z tym zaliczamy go do kategorii ZL-III zagrożenia ludzi.
2. Kontenery przeznaczone na kasę z wypożyczalnią sprzętu sportowego i kontener przeznaczony na szatnię, klasyfikują się do kategorii ZL-III zagrożenia ludzi. Kontenery te obudowane są blachą- wykonane są z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia- NRO i zlokalizowane są na tej samej działce, co obiekt muszli koncertowej. Odległość kontenerów od ściany z otworami drzwiowymi muszli koncertowej wynosi 9 metrów., a od ściany pełnej bez otworów o odporności REI 60- co najmniej 6 m.
3. Maszynownię lodowiska zalicza się do urządzeń technicznych funkcjonalnie związanych z obsługą lodowiska o przewidywane gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m². Maszynownia wykonana jest z materiałów nie palnych i NRO i zlokalizowana jest w odległości ponad 12 m od budynków muszli koncertowej
4. Środkiem chłodniczym w instalacji lodowiska jest glikol etylenowy. Jest to ciecz nie palna- wg załączonej charakterystyki. Środek chłodniczy (glikol etylenowy) znajdował się będzie w szczelnym zamkniętym układzie.
5. Wiata-konstrukcja nośna wykonana jest z materiału niepalnego (aluminium), pokrycie dachu z materiału poliestrowego powlekanego pcw, klasyfikowanego certyfikatem ITB jako niezapalny, o symbolu B-s3,d0.Klasa odporności ogniowej „E” ($Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$). Obiekt budowlany nie stanowi budynku, w obiekcie będzie przebywało mniej niż 50 osób, nie będą składowane żadne materiały w związku z tym nie są ustalane odległości względem granic działki i innych budynków.
6. Z taflí lodowiska zapewniono dwa niezależne wyjścia ewakuacyjne, każde o szerokości co najmniej 1,2 m w świetle.
7. Długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 20 metrów przy dopuszczalnej długości 40 m
8. Na zabezpieczenie przeciwpożarowe kontenerów przewiduje się 2 gaśnice proszkowe 2 kg typu ABC, po jednej gaśnicy w każdym kontenerze
9. Niezbędna ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10l/sek. Może być czerpana z sieci hydrantów miejskich zlokalizowanych wzdłuż ulicy dojazdowej.
10. Do lodowiska zapewniono dojazd pożarowy. Droga utwardzona przejezdna o każdej porze roku.
11. Przed oddaniem obiektu do użytkowania należy oznakować pożarniczymi tablicami informacyjnymi drogi i wyjścia ewakuacyjne, główny włącznik radu i lokalizację podręcznego sprzętu gaśniczego.
12. Podstawy prawne do w/w wymagań:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie- Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie MSWiA z 07.04.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów- Dz. U. nr 109 poz. 719

inż. Roman GŁODEK
Upr. bud. do projekt. nadzoru
i kier. bud. w specj. kons.-bud.
nr ewid. 56-269/87



DOKUMENTY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej str. 14

Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych potwierdzona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt str. 15

Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego projektantów str. 19

inż. Roman GŁODEK
Upr. bud. do projekt. nadzoru
i kier. bud. w spec. kons.-bud.
nr ewid. 61 269/87

Warszawa 30.03.2024 r.
Miejscowość i data

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
Prawo budowlane
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784)
oświadczam,
że projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego:

„ BUDOWA TYMCZASOWEGO SZTUCZNEGO LODOWISKA Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ (3 KONTENERY DLA OBSŁUGI LODOWISKA ORAZ WIATA)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy
technicznej.

Osoby, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy Prawo budowlane, biorące
udział w opracowaniu projektu:

Imię i Nazwisko	Numer uprawnień budowlanych
Roman Głodek- branża architektura	St-269/87 inż. Roman GŁODEK Upr. bud. do projekt. nadzoru i kier. bud. w spec. kons.-bud. nr ewid. St-269/87
Bożena Członkowska- branża architektura - sprawdzający	304/Wa/72 mgr inż. arch. Bożena Członkowska Uprawnienia z par. 29 i par. 5 ust. 1 pkt. 1 i 2 Rozp. Przew. KSU i A Nr ewid. upr. 304/Wa/72 spec. architektoniczna
Maciej Sulej- branża elektryczna	MAZ/0302/PW0E/04 mgr inż. Maciej Sulej Upr. bud. nr. MAZ/0497/PW0T/21 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych
Mariusz Taraszewski- branża elektryczna- sprawdzający	MAZ/0112/PWBE/19 mgr inż. Mariusz Taraszewski upr. bud. nr. MAZ/0112/PWBE/19 do projektowania bez ograniczeń W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz §
5 ust.1 pkt 1, § 6 ust.1 i 3, § 7, § 13 ust.1 pkt 2
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. ROMAN G Ł O D E K s.Jana
inżynier dowódca w specjalności wojska inżynieryjne
urodzony(a) dnia 17 listopada 1950 r. Kownacica
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

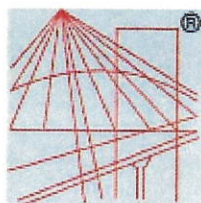


p.o. Naczelnny Architekt Warszawy
[Signature]
mgr inż. arch. Krzysztof Rzechowski

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

inż. Roman GŁODEK
Upr. bud. do projekt. nadzoru
i kier. bud. w spec. konstr.-bud.
nr ewid. St-269/87

Druk. ABC-UZP



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-91N-XU5-M15 *

Pan ROMAN GŁODEK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/5095/02
adres zamieszkania ul. DOMINIKAŃSKA 9 BL. 28a m.7, 05-530 GÓRA KALWARIA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-11 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Roman GŁODEK
Upr. bud. do projekt. nadzoru
i kier. bud. w spec. kons.-bud.
nr ewid. SI-269/87

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P R E Z Y D I U M
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

w Warszawie.

Nr ewid. uprawn. 304/Wa/72

Warszawa, dnia 21 listopada 1972

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. 1, pkt. 1 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2

rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

ob. BOŻENA MARIA CZŁONKOWSKA

magister inżynier architektury

urodzony dnia 6 kwietnia 1941 r. w Zalesiu Dolnym

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej.

uprawnienia budowlane do: 1. sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych,

2. kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych



Główny Architekt
województwa

inż. arch. Wiesław Właszczyński

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

dnia...



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bożena Maria CZŁONKOWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **304/Wa/72**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0161**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-01-2024 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

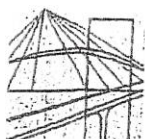
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0161-66B5-D4YE-73D5-4494

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

dnia. *[signature]*



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131-7132/235/04/E

Warszawa, dnia 22. 12. 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i ust. 4, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działająca w składzie orzekającym: 1/Zygmunt Garwoliński, 2/Irena Churska, 3/Marek Karpiński stwierdza, że:

Pan Maciej Andrzej Sulej

inżynier

urodzony dnia 20 kwietnia 1972 roku w Warszawie, syn Andrzeja

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0302/PWOE/04

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Marek Karpiński

[Signature]
.....
[Signature]
.....
[Signature]
.....

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
p. o. mgr inż. Ryszard Chaciński

[Signature]

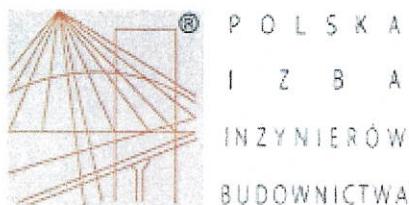


Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

[Signature]

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

dnia *[Signature]*



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-2EU-PA2-YXW *

Pan MACIEJ ANDRZEJ SULEJ o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0059/05
adres zamieszkania ul. POLNEJ RÓŻY 5, KĄTY, 05-532 BANIOCHA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-03 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

dnia 20.03.2024



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/760/18/E

Warszawa, dnia 25 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c, art. 15a ust. 1 i 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Mariusz Paweł Taraszewski
ur. dnia 28 lipca 1991 roku w Warszawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0112/PWBE/19
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

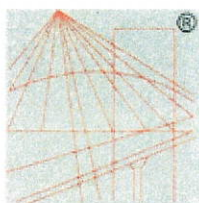
dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

dnia 2020 r.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XY2-S1K-K87 *

Pan MARIUSZ PAWEŁ TARASZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0451/19
adres zamieszkania ul. LEŚNA 37 A, 05-530 GÓRA KALWARIA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-15 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
Numer weryfikacyjny: MAZ-XY2-S1K-K87
Data weryfikacji: 2024-01-15

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

dnia 2023.01.15